

## Espaces en location par la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail

Exercice financier : 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2020

Emplacement de la location (ville (région administrative), adresse)	Usage de l'espace loué	Nom du locateur	Superficie louée (m <sup>2</sup> )		Montant du loyer annuel
			Bureaux	Entrepôt	
<b>Baux</b>					
<b>BAIE-COMEAU</b> (Côte-Nord)					
235, boulevard La Salle Baie-Comeau (Québec) G4Z 2Z4	Bureaux	Carrefour Widjiwagan inc.	505,00	-	94 432,10 \$
<b>CAPLAN</b> (Gaspésie - Îles-de-la-Madeleine)					
94, boulevard Perron Ouest Caplan (Québec) G0C 1H0	Bureaux (centre d'appels)	Société de développement économique et industriel de Caplan	1298,34	-	324 688,71 \$
<b>CTI Québec</b>					
1500, rue Cyrille-Duquet, RC Québec (Québec) G1N 4T6	Centre de traitement informatique	Centre de services partagés du Québec	0 <sup>(1)</sup>	-	296 570,49 \$
<b>GASPÉ</b> (Gaspésie - Îles-de-la-Madeleine)					
163, boulevard de Gaspé Gaspé (Québec) G4X 2V1	Bureaux	Gestion Bourgade inc.	1303,85	-	377 231,38 \$
<b>GATINEAU</b> (Outaouais)					
15, rue Gamelin, Case postale 1454 Gatineau (Québec) J8X 3Y3	Bureaux et entrepôt	Les Investissements Miguin inc.	2180,54	15,8	592 762,02 \$
<b>JOLIETTE</b> (Lanaudière)					
432, rue De Lanaudière, Case postale 550 Joliette (Québec) J6E 7N2	Bureaux	Gestion Centre Joliette inc.	2859,67	-	731 374,83 \$
<b>LAVAL</b> (Laval)					
1700, boulevard Laval Laval (Québec) H7S 2G6	Bureaux et entrepôt	Immeubles DSA inc.	3548,92	18,58	940 246,19 \$
<b>LÉVIS</b> (Chaudière-Appalaches)					
835, rue de la Concorde Lévis (Québec) G6W 7P7	Bureaux	Fondation Saison Nouvelle inc.	3621,30	-	879 050,28 \$
<b>LONGUEUIL</b> (Montérégie)					

Emplacement de la location (ville (région administrative), adresse)	Usage de l'espace loué	Nom du locateur	Superficie louée (m <sup>2</sup> )		Montant du loyer annuel
			Bureaux	Entrepôt	
25, boulevard La Fayette Longueuil (Québec) J4K 5B7	Bureaux et entrepôt	Redbourne South Shore Properties Co-Ownership	4562,40	46,81	1 351 966,71 \$
<b>MONTRÉAL (Montréal)</b>					
1199, rue De Bleury, Case postale 6056 Succursale Centre-ville Montréal (Québec) H3C 4E1	Bureaux et entrepôt - Centre administratif	9222-1605 Québec inc.	17565,95	590,97	5 673 205,99 \$
1550, rue Metcalfe Montréal (Québec) H3A 1X6	Bureaux - Centre administratif	Immeubles Centurian Peel/Metcalfe inc.	1950,00	-	713 225,27 \$
7171, rue Jean-Talon Est (CTI Montréal) Montréal (Québec) H1M 3N2	Centre de traitement informatique et entrepôt	Cologix Montréal inc.	128,21	25,60	568 748,56 \$
<b>NEW RICHMOND (Gaspésie - Îles-de-la-Madeleine)</b>					
200, boulevard Perron Ouest New Richmond (Québec) G0C 2B0	Bureaux	Ville de New Richmond	201,78	-	49 125,90 \$
<b>QUÉBEC (Capitale-Nationale)</b>					
524, rue Bourdages Québec (Québec) G1M 1A1	Bureaux - Siège social	Immobilière Bourdages, S.E.C.	30198,27	937,2	36 133,33 \$
425, rue du Pont, Case postale 4900, Succursale Terminus Québec (Québec) G1K 7S6	Bureaux - Direction régionale	Édifice 750 Charest Inc.	5470,89	-	1 356 161,80 \$
Complexe La Cité Quatre-Saisons 510-530, boulevard de l'Atrium, Case postale 1200 Succursale Terminus Québec (Québec) G1H 7H1	Bureaux	9111-3621 Québec inc.	13470,85	-	3 593 439,00 \$
2211, rue Léon-Harmel Québec (Québec) G1N 4N5	Centre de distribution et sauvetage minier	Fonds de placement immobilier Cominar	-	2160,99	480 051,58 \$
<b>RIMOUSKI (Bas-Saint-Laurent)</b>					
180, rue des Gouverneurs, Case postale 2180 Rimouski (Québec) G5L 7P3	Bureaux et entrepôt	Le Groupe Blouin inc.	2058,28	11,24	497 015,39 \$
<b>ROUYN-NORANDA (Abitibi-Témiscamingue)</b>					
33, rue Gamble Ouest Rouyn-Noranda (Québec) J9X 2R3	Bureaux et entrepôt	Les Placements MGT Itée	1828,10	15,00	520 013,88 \$

Emplacement de la location (ville (région administrative), adresse)	Usage de l'espace loué	Nom du locateur	Superficie louée (m <sup>2</sup> )		Montant du loyer annuel
			Bureaux	Entrepôt	
<b>SAGUENAY</b> (Saguenay-Lac-Saint-Jean)					
Place du Fjord 901, boulevard Talbot, Case postale 5400 Saguenay (arrondissement Chicoutimi) (Québec) G7H 6P8	Bureaux et entrepôt	Ventrum inc.	2396,25	40,78	750 383,67 \$
<b>SAINT-FÉLICIEN</b> (Saguenay-Lac-Saint-Jean)					
Complexe du Parc 1209, boulevard du Sacré-Cœur, 6e étage, Case postale 47 Saint-Félicien (Québec) G8K 2P8	Bureaux	Ville de Saint-Félicien	661,50	-	156 133,84 \$
<b>SAINT-HYACINTHE</b> (Montérégie)					
2710, rue Bachand Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 8B6	Bureaux	2968-9825 Québec inc.	2808,65	-	784 760,21 \$
<b>SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU</b> (Montérégie)					
145, boulevard Saint-Joseph, Case postale 100 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z1	Bureaux	Les Halles Saint-Jean inc.	2019,81	-	589 803,78 \$
<b>SALABERRY-DE-VALLEYFIELD</b> (Montérégie)					
9, rue Nicholson Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 4M4	Bureaux et entrepôt	9162-8537 Québec inc.	1931,61	16,72	543 257,41 \$
<b>SEPT-ÎLES</b> (Côte-Nord)					
700, boulevard Laure, bureau 236 Sept-Îles (Québec) G4R 1Y1	Bureaux	152810 Canada inc.	1352,49	-	283 529,42 \$
<b>SHERBROOKE</b> (Estrie)					
Place Jacques-Cartier 1650, rue King Ouest, bureau 204 Sherbrooke (Québec) J1J 2C3	Bureaux et entrepôt	9381-0323 Québec Inc.	2292,80	10,53	573 663,72 \$
<b>TROIS-RIVIÈRES</b> (Mauricie et Centre-du-Québec)					
1055, boulevard des Forges, bureau 200 Trois-Rivières (Québec) G8Z 4J9	Bureaux et entrepôt	9332-9589 Québec inc.  Société en Commandite 1055 (loyer temporaire)	3462,90	26,01	772 173,64 \$  10 714,53 \$
<b>VAL-D'OR</b> (Abitibi-Témiscamingue)					
1185, rue Germain, 2 <sup>e</sup> étage Val-d'Or (Québec) J9P 6B1	Bureaux	Placement DR inc.	1001,28	-	201 191,67 \$

Emplacement de la location (ville (région administrative), adresse)	Usage de l'espace loué	Nom du locateur	Superficie louée (m <sup>2</sup> )		Montant du loyer annuel
			Bureaux	Entrepôt	
<b>Ententes d'occupation avec la Société québécoise des infrastructures (SQI)</b>					
<b>JONQUIÈRE - NT</b> (Saguenay-Lac-Saint-Jean)					
2220, rue Saint-David Jonquière (Québec) G7X 0L3	Bureaux	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Les Immeubles Abraham Inc.	406,00	-	74 183,79 \$
<b>MATANE - NT</b> (Bas-Saint-Laurent)					
Promenade du Saint-Laurent 597, avenue du Phare Est, bureau 200 Matane (Québec) G4W 4L6	Bureaux	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : 9272-4053 Québec Inc.	321,93	-	91 482,41 \$
<b>MONTRÉAL - NT- ES</b> (Montréal)					
500, boul. René-Lévesque Ouest 26e étage Montréal (Québec) H2Z 1W7	Bureaux et entrepôt	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Édifice 500 René-Lévesque Ouest, Senc.	5358,75	124,63	2 385 684,14 \$
<b>MONTRÉAL</b> (Montréal)					
2, complexe Desjardins, Tour Est Succursale Place-Desjardins Montréal (Québec) H5B 1H1	Bureaux, entrepôt et centre d'appels - Directions régionales - Montréal	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Groupe immobilier Desjardins	12551,50	567,82	6 445 456,46 \$
<b>QUÉBEC - NT - ES - DGAJ</b> (Capitale-Nationale)					
400, boul. Jean-Lesage Québec (Québec) G1K 8W1	Bureaux et entrepôt	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Édifice Les Façades Inc.	4 743,60	504,77	1 076 338,78 \$
<b>SAINT-JÉRÔME</b> (Laurentides)					
275, rue Latour, 2-3-4e étage Saint-Jérôme (Québec) J7Z 0J7	Bureaux et entrepôt	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Groupe LBP immobilier inc.	3334,83	22,67	687 080,04 \$
<b>SHERBROOKE - NT</b> (Estrie)					
200, rue Belvédère Nord, bureau 1.01 Sherbrooke (Québec) J1H 4A9	Bureaux	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : 2423-5632 Québec Inc.	321,32	-	79 660,23 \$
<b>TERREBONNE - NT</b> (Lanaudière)					
1679, chemin Gascon Terrebonne (Québec) J6X 3Z6	Bureaux	Société québécoise des infrastructures Propriétaire : Icar Immobilier Ltée	514,97	-	98 029,51 \$