

Québec, le 28 octobre 2025



Objet : Demande d'accès du 10 octobre 2025
N/D : 2580921SST

En réponse à votre demande du 10 octobre dernier, vous trouverez ci-joint deux (2) avis d'ouverture de chantier relativement au chantier situé au 1956, rue Bourdon, Saint-Laurent (Québec).

Toutefois, conformément aux articles 53 et 54 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels*, RLRQ, c. A-2.1, et 174 de la *Loi sur la santé et la sécurité du travail*, RLRQ, c. S-2.1, l'avis de chantier a été élagué et dépersonnalisé afin de protéger le caractère confidentiel ou personnel de certains renseignements qu'il contient.

Nous devons vous informer que vous pouvez demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision. Nous joignons une note explicative concernant l'exercice de ce recours et les articles pertinents.

Espérant le tout à votre satisfaction, veuillez agréer nos salutations distinguées.

Le substitut de la responsable de l'accès aux documents et
de la protection des renseignements personnels,



Yohan Nolet, avocat
yohan.nolet@cnesst.gouv.qc.ca
Téléphone : 418 266-4900 poste [redacted]
Télécopieur : 418 528-7245

YN/nb

p.j.

AVIS DE RECOURS EN RÉVISION

RÉVISION

a) Pouvoir

L'article 135 de la Loi prévoit qu'une personne peut, lorsque sa demande écrite a été refusée en tout ou en partie par le responsable de l'accès aux documents ou de la protection des renseignements personnels ou dans le cas où le délai prévu pour répondre est expiré, demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision.

La demande de révision doit être faite par écrit; elle peut exposer brièvement les raisons pour lesquelles la décision devrait être révisée (art. 137).

L'adresse de la Commission d'accès à l'information est la suivante :

QUÉBEC

Commission d'accès à l'information
Bureau 2.36
525, boul. René-Lévesque Est
Québec (Québec) G1R 5S9

Tél : (418) 528-7741
Télec : (418) 529-3102

MONTRÉAL

Commission d'accès à l'information
Bureau 900
2045, rue Stanley
Montréal (Québec) H3A 2V4

Tél : (514) 873-4196
Télec : (514) 844-6170

b) Motifs

Les motifs relatifs à la révision peuvent porter sur la décision, sur le délai de traitement de la demande, sur le mode d'accès à un document ou à un renseignement, sur les frais exigibles ou sur l'application de l'article 9 (notes personnelles inscrites sur un document, esquisses, ébauches, brouillons, notes préparatoires ou autres documents de même nature qui ne sont pas considérés comme des documents d'un organisme public).

c) Délais

Les demandes de révision doivent être adressées à la Commission d'accès à l'information dans les 30 jours suivant la date de la décision ou de l'expiration du délai accordé au responsable pour répondre à une demande (art. 135).

La loi prévoit spécifiquement que la Commission d'accès à l'information peut, pour motif raisonnable, relever le requérant du défaut de respecter le délai de 30 jours (art. 135).

L.R.Q., chapitre A-2.1

LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

CHAPITRE III PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

SECTION I CARACTÈRE CONFIDENTIEL DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

53. Les renseignements personnels sont confidentiels sauf dans les cas suivants:

1° la personne concernée par ces renseignements consent à leur divulgation;

2° ils portent sur un renseignement obtenu par un organisme public dans l'exercice d'une fonction juridictionnelle; ils demeurent cependant confidentiels si l'organisme les a obtenus alors qu'il siégeait à huis-clos ou s'ils sont visés par une ordonnance de non-divulgation, de non-publication ou de non-diffusion.

1982, c. 30, a. 53; 1985, c. 30, a. 3; 1989, c. 54, a. 150; 1990, c. 57, a. 11; 2006, c. 22, a. 29; 2021, c. 25, a. 8.

L.R.Q., chapitre A-2.1

LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

CHAPITRE III PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

SECTION I CARACTÈRE CONFIDENTIEL DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

54. Dans un document, sont personnels les renseignements qui concernent une personne physique et permettent, directement ou indirectement, de l'identifier.

1982, c. 30, a. 54; 2006, c. 22, a. 110; 2021, c. 25, a. 10.

L.R.Q., chapitre S-2.1

LOI SUR LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL

CHAPITRE IX

LA COMMISSION DES NORMES, DE L'ÉQUITÉ, DE LA SANTÉ ET DE LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL

SECTION II

LES FONCTIONS DE LA COMMISSION

174. La Commission assure le caractère confidentiel des renseignements et informations qu'elle obtient; seules des analyses dépersonnalisées peuvent être divulguées.

Malgré le premier alinéa, la Commission peut communiquer à la Régie du bâtiment du Québec tout renseignement nécessaire à l'application de la Loi sur le bâtiment (chapitre B-1.1). De même, elle peut communiquer à la Commission de la construction du Québec tout renseignement nécessaire à l'application de la Loi sur les relations du travail, la formation professionnelle et la gestion de la main-d'oeuvre dans l'industrie de la construction (chapitre R-20). Elle peut également communiquer au ministre de l'Emploi et de la Solidarité sociale tout renseignement relatif à une indemnité ou à un paiement d'assistance médicale qu'elle verse ou qu'elle est susceptible de verser à une personne et qui est nécessaire à l'application de la Loi sur l'aide aux personnes et aux familles (chapitre A-13.1.1).

1979, c. 63, a. 174; 1990, c. 31, a. 8; 1994, c. 12, a. 67; 1997, c. 63, a. 128; 1998, c. 36, a. 193; 2001, c. 44, a. 30; 2005, c. 15, a. 172; 2012, c. 25, a. 76.

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 09211	Formulaire transmis le 2021-08-19	Bureau régional OP4300
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Identification du chantier

☒ Ouverture	Nom du projet du chantier Dalia
☐ Fermeture	

Emplacement du chantier

Adresse municipale 1956 rue Bourdon Saint-Laurent		Code postal H4M 1V1
Voie publique Rue Bourdon	Intersection Rue St-Aubin	Emplacement (si nécessaire)
Désignation cadastrale du chantier	Numéro de lot de cadastre 1239536	Localité Montréal Arrondissement St-Laurent

Caractéristiques applicables à un chantier à risque élevé

☒ Amiante	☐ Bâtiment, structure ou élément de structure de 15 mètres de hauteur ou plus
☐ Construction ou réparation de lignes électriques ou support de celles-ci	☐ Excavation de 6 mètres de profondeur ou plus
☐ Souterrain	☐ Tranchée de 50 mètres ou plus de longueur (comprenant aqueduc et égout)
☐ Travaux dans une centrale ou une sous-station électrique	☒ Travaux de démolition
☐ Travaux de dragage	☐ Travaux en espace clos (ex: citerne, puits d'accès)
☐ Travaux à une distance de 3 mètres ou moins d'une ligne électrique d'une tension supérieure à 750 volts	
☐ Travaux en plongée ou en milieu hyperbare	
☐ Travaux de génie civil au-dessus ou à moins de 2 mètres d'une étendue d'eau qui a une profondeur de plus de 1 mètre et demi	
☐ Utilisation d'explosifs	

Amiante

☒ Enlèvement d'amiante
☒ Démolition mettant en cause de l'amiante
☐ Existence d'un programme de formation et d'information conforme à l'article 3.23.7 du Code de sécurité pour les travaux de construction

Nature des travaux

Type de travaux Bâtiment résidentiel multifamilial	Type d'ouvrages : ☐ Rénovation ou agrandissement ☒ Nouveau bâtiment	Superficie totale des planchers des bâtiments 2 100 m ²
☐ Travaux comportant des plans et procédés de montage et de démontage ☐ Soumis ☐ À soumettre		

Coût des travaux, calendrier et nombre maximal de travailleurs

Coût des travaux 6 600 000 \$	Date d'ouverture du chantier 2021-08-19	Durée prévue du chantier 16 Mois	Date prévue de fermeture (si la durée est d'un mois ou moins) 2022-12-16
Nombre maximal de travailleurs de la construction prévu sur le chantier à un moment donné des travaux, y compris ceux des sous-traitants			30

Identification du maître d'oeuvre

Nom Quorum Bourdon Inc.		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 5200, Rue St-Patrick		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Montréal	Province / État Québec	Code postal / Code zip H4E 4N9	Téléphone 514 822-2882

Identification du propriétaire (s'il est différent du maître d'oeuvre)

Nom Meme		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité	Province / État	Code postal / Code zip	Téléphone



SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 09211	Formulaire transmis le 2021-08-19	Bureau régional OP4300
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Représentant du maître d'oeuvre (personne qui complète ce formulaire)

Prénom / Nom Daniel Fortier	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction Directeur des opérations	Courriel dfortier@quorumcanada.com		

Personne à contacter sur le chantier (si différente du représentant du maître d'oeuvre)

Prénom / Nom Alain Belley	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction Surintendant	Courriel abelley@quorumcanada.com		

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 33134	Formulaire transmis le 2025-06-09	Bureau régional OP4300
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Identification du chantier

☒ Ouverture ☐ Fermeture	Nom du projet du chantier Le Dalia
---	---------------------------------------

Emplacement du chantier

Adresse municipale 1956 rue Bourdon Montréal		Code postal H4M 1V1
Voie publique Bourdon	Intersection Rue St-Aubin	Emplacement (si nécessaire)
Désignation cadastrale du chantier	Numéro de lot de cadastre 1239536	Localité Montréal arrondissement St-Laurent

Caractéristiques applicables à un chantier à risque élevé

☐ Amiante	☐ Bâtiment, structure ou élément de structure de 15 mètres de hauteur ou plus
☐ Construction ou réparation de lignes électriques ou support de celles-ci	☐ Excavation de 6 mètres de profondeur ou plus
☐ Souterrain	☐ Tranchée de 50 mètres ou plus de longueur (comprenant aqueduc et égout)
☐ Travaux dans une centrale ou une sous-station électrique	☐ Travaux de démolition
☐ Travaux de dragage	☐ Travaux en espace clos (ex: citerne, puits d'accès)
☐ Travaux à une distance de 3 mètres ou moins d'une ligne électrique d'une tension supérieure à 750 volts	
☐ Travaux en plongée ou en milieu hyperbare	
☐ Travaux de génie civil au-dessus ou à moins de 2 mètres d'une étendue d'eau qui a une profondeur de plus de 1 mètre et demi	
☐ Utilisation d'explosifs	

Amiante

☐ Enlèvement d'amiante
☐ Démolition mettant en cause de l'amiante
☐ Existence d'un programme de formation et d'information conforme à l'article 3.23.7 du Code de sécurité pour les travaux de construction

Nature des travaux

Type de travaux Bâtiment résidentiel multifamilial	Type d'ouvrages : ☐ Rénovation ou agrandissement ☒ Nouveau bâtiment	Superficie totale des planchers des bâtiments 7 800 m ²
☐ Travaux comportant des plans et procédés de montage et de démontage ☐ Soumis ☐ À soumettre		

Coût des travaux, calendrier et nombre maximal de travailleurs

Coût des travaux 41 000 000 \$	Date d'ouverture du chantier 2025-04-15	Durée prévue du chantier 18 Mois	Date prévue de fermeture (si la durée est d'un mois ou moins) 2027-09-30
Nombre maximal de travailleurs de la construction prévu sur le chantier à un moment donné des travaux, y compris ceux des sous-traitants 30			

Identification du maître d'oeuvre

Nom Construction Dalia Inc.		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 5200 rue St-Patrick suite 200		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Montréal	Province / État Québec	Code postal / Code zip H4E 4N9	Téléphone [REDACTED]

Identification du propriétaire (s'il est différent du maître d'oeuvre)

Nom Quorum Bourdon inc.		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 5200 rue St-Patrick suite 200		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Montréal	Province / État Québec	Code postal / Code zip H4E 4N9	Téléphone [REDACTED]



SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 33134	Formulaire transmis le 2025-06-09	Bureau régional OP4300
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Représentant du maître d'oeuvre (personne qui complète ce formulaire)

Prénom / Nom Daniel Fortier	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction Dir Opération Construction	Courriel dfortier@quorumcanada.com		

Personne à contacter sur le chantier (si différente du représentant du maître d'oeuvre)

Prénom / Nom Alain Belley	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction Surintendant	Courriel abelley@quorumcanada.com		