

Le 29 avril 2022



Objet : Demande d'accès du 14 avril 2022
N/D : 225467DAJ

Monsieur,

En réponse à votre demande d'accès reçue à nos bureaux le 14 avril dernier, vous trouverez ci-joint une copie des avis d'ouverture de chantier en lien avec le projet de construction Urbania situé à Laval (phase 1; 1900, rue Émile Martineau et phase 2; 1350, boulevard Le Corbusier).

En ce qui concerne la construction de la phase 3, nous n'avons toujours pas reçu d'avis d'ouverture de chantier à ce jour.

Conformément aux articles 53 et 54 de la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels*, RLRQ, c. A-2.1, et 174 de la *Loi sur la santé et la sécurité du travail*, RLRQ, c. S-2.1, ces avis ont été élagués et dépersonnalisés afin de protéger le caractère confidentiel ou personnel de certains renseignements qu'ils contiennent.

Nous devons vous informer que vous pouvez demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision. Nous joignons une note explicative concernant l'exercice de ce recours et les articles pertinents.

Espérant le tout à votre satisfaction, veuillez agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

Le substitut du responsable de l'accès aux documents et
de la protection des renseignements personnels,



Yohan Nolet, Avocat
yohan.Nolet@cnesst.gouv.qc.ca
Tél. : 418 266-4900, 
Télec. : 418 528-7245

YN/cb
p. j.

AVIS DE RECOURS EN RÉVISION

RÉVISION

a) Pouvoir

L'article 135 de la Loi prévoit qu'une personne peut, lorsque sa demande écrite a été refusée en tout ou en partie par le responsable de l'accès aux documents ou de la protection des renseignements personnels ou dans le cas où le délai prévu pour répondre est expiré, demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision.

La demande de révision doit être faite par écrit; elle peut exposer brièvement les raisons pour lesquelles la décision devrait être révisée (art. 137).

L'adresse de la Commission d'accès à l'information est la suivante :

QUÉBEC

Commission d'accès à l'information
Bureau 2.36
525, boul. René-Lévesque Est
Québec (Québec) G1R 5S9

Tél : (418) 528-7741
Télec : (418) 529-3102

MONTRÉAL

Commission d'accès à l'information
Bureau 900
2045, rue Stanley
Montréal (Québec) H3A 2V4

Tél : (514) 873-4196
Télec : (514) 844-6170

b) Motifs

Les motifs relatifs à la révision peuvent porter sur la décision, sur le délai de traitement de la demande, sur le mode d'accès à un document ou à un renseignement, sur les frais exigibles ou sur l'application de l'article 9 (notes personnelles inscrites sur un document, esquisses, ébauches, brouillons, notes préparatoires ou autres documents de même nature qui ne sont pas considérés comme des documents d'un organisme public).

c) Délais

Les demandes de révision doivent être adressées à la Commission d'accès à l'information dans les 30 jours suivant la date de la décision ou de l'expiration du délai accordé au responsable pour répondre à une demande (art. 135).

La loi prévoit spécifiquement que la Commission d'accès à l'information peut, pour motif raisonnable, relever le requérant du défaut de respecter le délai de 30 jours (art. 135).

L.R.Q., chapitre A-2.1

LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

CHAPITRE III PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

SECTION I CARACTÈRE CONFIDENTIEL DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

53. Les renseignements personnels sont confidentiels sauf dans les cas suivants:

1° la personne concernée par ces renseignements consent à leur divulgation; si cette personne est mineure, le consentement peut également être donné par le titulaire de l'autorité parentale;

2° ils portent sur un renseignement obtenu par un organisme public dans l'exercice d'une fonction juridictionnelle; ils demeurent cependant confidentiels si l'organisme les a obtenus alors qu'il siégeait à huis-clos ou s'ils sont visés par une ordonnance de non-divulgation, de non-publication ou de non-diffusion.

1982, c. 30, a. 53; 1985, c. 30, a. 3; 1989, c. 54, a. 150; 1990, c. 57, a. 11; 2006, c. 22, a. 29.

L.R.Q., chapitre A-2.1

LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

CHAPITRE III PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

SECTION I CARACTÈRE CONFIDENTIEL DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

54. Dans un document, sont personnels les renseignements qui concernent une personne physique et permettent de l'identifier.

L.R.Q., chapitre S-2.1

LOI SUR LA SANTÉ ET LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL

CHAPITRE IX

LA COMMISSION DES NORMES, DE L'ÉQUITÉ, DE LA SANTÉ ET DE LA SÉCURITÉ DU TRAVAIL

SECTION II

LES FONCTIONS DE LA COMMISSION

174. La Commission assure le caractère confidentiel des renseignements et informations qu'elle obtient; seules des analyses dépersonnalisées peuvent être divulguées.

Malgré le premier alinéa, la Commission peut communiquer à la Régie du bâtiment du Québec tout renseignement nécessaire à l'application de la Loi sur le bâtiment (chapitre B-1.1). De même, elle peut communiquer à la Commission de la construction du Québec tout renseignement nécessaire à l'application de la Loi sur les relations du travail, la formation professionnelle et la gestion de la main-d'oeuvre dans l'industrie de la construction (chapitre R-20). Elle peut également communiquer au ministre de l'Emploi et de la Solidarité sociale tout renseignement relatif à une indemnité ou à un paiement d'assistance médicale qu'elle verse ou qu'elle est susceptible de verser à une personne et qui est nécessaire à l'application de la Loi sur l'aide aux personnes et aux familles (chapitre A-13.1.1).

SI - OUV299896, 2015-11-11, 21, AC, Laval,, Construction Urbania 2C inc.

Avis de chantier Edition Aller à ?

Chantier

Nom

Urbania 2C

Adresse

Laval (Québec)

Inscrire ...

Modifier ...

Autres informations pour situer l'emplacement du chantier

Voie publique:Rue Lucien-Paiement, Intersection:Rue Émile-Martineau, No de lot de cadastre:5 606 922, Localité:laval

Maître d'oeuvre

Numéro d'employeur

A

Effacer

Nom

Construction Urbania 2C inc.

Adresse

770, boulevard Le Corbusier
Laval (Québec) H7N 0A8

Inscrire ...

Modifier...

SI - OUV299896, 2015-11-11, 21, AC, Laval,, Construction Urbania 2C inc.

Avis de chantier Edition Aller à ?

Suivi administratif

Décision d'intervention

Accusé de réception

Présences sur le chantier

Identification

Client et lieu

Caractéristiques

Caract. (suite)

Propriétaire

Représentant du maître d'oeuvre

Prénom

Sébastien

Nom

Lessard

Téléphone

Poste

Fonction

Président

Télécopieur

Courriel

Personnes à contacter

Prénom

A

Nom

Téléphone

Poste

Fonction

Télécopieur

Courriel

Établissement

Numéro

Effacer

Chantier

Numéro

CHA501123

Effacer

Urbania 2C

21 avril 2022 12:17:21 - SI - OUV299896, 2015-11-11, 21, AC, Laval,,

Construction Urbania 2C

SI - OUV299896, 2015-11-11, 21, AC, Laval,, Construction Urbania 2C inc.

Avis de chantier Edition Aller à ?

Suivi administratif Décision d'intervention Accusé de réception Présences sur le chantier

Identification Client et lieu **Caractéristiques** Caract. (suite) Propriétaire

Caractéristiques du chantier à risque élevé

Inscrire...
Supprimer

☐ Autre type de chantier

Nature des travaux

☐ Bâtiment résidentiel unifamilial ☒ Bâtiment résidentiel multifamilial ☐ Bâtiment commercial

☐ Bâtiment industriel ☐ Bâtiment public ☐ Génie civil

Travaux avec exigences réglementaires

Inscrire...
Supprimer

Type d'ouvrages

☐ Rénovation ☒ Nouveau bâtiment

SI - OUV299896, 2015-11-11, 21, AC, Laval,, Construction Urbania 2C inc.

Avis de chantier Edition Aller à ?

Suivi administratif Décision d'intervention Accusé de réception Présences sur le chantier

Identification Client et lieu Caractéristiques **Caract. (suite)** Propriétaire

Coût des travaux 32 000 000 \$

Date d'ouverture 2015-11-11

Nbre maximal de travailleurs 90

Durée prévue 18,0 ☐ Année(s) ☒ Mois ☐ Jour(s)

Superficie totale (en mètres carrés) 28 600

Date de fermeture prévue

Plan et procédés de montage et de démontage

☐ Soumis ☐ À soumettre

Description du projet

À l'usage de la CSST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 45505	Formulaire transmis le 2016-04-08	Bureau régional OP2100
----------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Identification du chantier

☒ Ouverture ☐ Fermeture	Nom du projet ou du chantier PROJET IMMOBILIER URBANIA 2C
---	--

Emplacement du chantier

Adresse municipale 1400 LUCIEN PAIEMENT Laval			Code postal H7N 0B5
Voie publique	Intersection	Emplacement (si nécessaire)	
Désignation cadastrale du chantier	Numéro de lot de cadastre	Localité	

Caractéristiques applicables à un chantier à risque élevé

☐ Amiante	☒ Bâtiment, structure ou élément de structure de 15 mètres de hauteur ou plus
☐ Construction ou réparation de lignes électriques ou supports de celles-ci	☐ Excavation de 6 mètres de profondeur ou plus
☐ Souterrain	☐ Tranchée de 50 mètres ou plus de longueur (comprenant aqueduc et égout)
☐ Travaux dans une centrale ou une sous-station électrique	☐ Travaux de démolition
☐ Travaux de dragage	☐ Travaux en espace clos (ex: citerne, puits d'accès)
☐ Travaux à une distance de 3 mètres ou moins d'une ligne électrique d'une tension supérieure à 750 volts	
☐ Travaux en plongée ou en milieu hyperbare	
☐ Travaux de génie civil au-dessus ou à moins de 2 mètres d'une étendue d'eau qui a une profondeur de plus de 1 mètre et demi	
☐ Utilisation d'explosifs	

Amiante

☐ Enlèvement d'amiante
☐ Démolition mettant en cause de l'amiante
☐ Existence d'un programme de formation et d'information conforme à l'article 3.23.7 du <i>Code de sécurité pour les travaux de construction</i>

Nature des travaux

Type de travaux Bâtiment résidentiel multifamilial	Type d'ouvrage : ☐ Rénovation ou agrandissement ☒ Nouveau bâtiment	Superficie totale des planchers des bâtiments 725 m ²
☒ Travaux comportant des plans et procédés de montage et de démontage		
☒ Soumis ☐ À soumettre		

Coût des travaux, calendrier et nombre maximal de travailleurs

Coût des travaux 1 370 000 \$	Date d'ouverture du chantier 2016-05-02	Durée prévue du chantier 12 Mois	Date prévue de fermeture (si la durée est d'un mois ou moins) 2017-03-31
Nombre maximal de travailleurs de la construction prévu sur le chantier à un moment donné des travaux, y compris ceux des sous-traitants			10

Identification du maître d'oeuvre

Nom CONSTRUCTION URBANIA 2C INC			Numéro d'entité légale à la CSST	
Numéro et rue 770 LE CORBUSIER			Numéro d'établissement à la CSST	
Ville, village ou municipalité Laval	Province / État Québec	Code postal / Code zip H7N 0B5	Téléphone 450 681-1933	

Identification du propriétaire (s'il est différent du maître d'oeuvre)

Nom			Numéro d'entité légale à la CSST	
Numéro et rue			Numéro d'établissement à la CSST	
Ville, village ou municipalité	Province / État	Code postal / Code zip	Téléphone	

Représentant du maître d'oeuvre (personne qui complète ce formulaire)

Prénom / Nom SÉBASTIEN LESSARD		Téléphone 450 681-1933	Poste	Télécopieur
Fonction PRESIDENT	Courriel			



**Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture
d'un chantier de construction**

À l'usage de la CSST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 45505	Formulaire transmis le 2016-04-08	Bureau régional OP2100
----------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Personne à contacter sur le chantier (si différente du représentant du maître d'oeuvre)

Prénom / Nom A	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction	Courriel		

Identification des personnes et entreprises sur le chantier

Fonction ☒ Employeur ☐ Architecte ☐ Ingénieur-conseil ☐ Surveillant des travaux			
Nom ACROYAL CLIMATISATION ET CHAUFFAGE INC			
Numéro et rue 9025 ASSELIN			
Ville, village ou municipalité Montréal		Province / État Québec	Code postal / Code zip H1R 2C9
Téléphone 514 743-5680	Poste	Télécopieur	Numéro d'entité légale à la CSST
		Numéro d'établissement à la CSST	

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence	Formulaire transmis le	Bureau régional
			74855	2017-11-28	OP2100

Identification du chantier

☒ Ouverture	Nom du projet du chantier
☐ Fermeture	Urbania 2D

Emplacement du chantier

Adresse municipale Laval		Code postal
Voie publique Rue Émile-Martineau	Intersection Entre rue Lucien-Paiement et Corbusier	Emplacement (si nécessaire)
Désignation cadastrale du chantier	Numéro de lot de cadastre 5606923	Localité Laval

Caractéristiques applicables à un chantier à risque élevé

☐ Amiante	☐ Bâtiment, structure ou élément de structure de 15 mètres de hauteur ou plus
☐ Construction ou réparation de lignes électriques ou support de celles-ci	☐ Excavation de 6 mètres de profondeur ou plus
☐ Souterrain	☐ Tranchée de 50 mètres ou plus de longueur (comprenant aqueduc et égout)
☐ Travaux dans une centrale ou une sous-station électrique	☐ Travaux de démolition
☐ Travaux de dragage	☐ Travaux en espace clos (ex: citerne, puits d'accès)
☐ Travaux à une distance de 3 mètres ou moins d'une ligne électrique d'une tension supérieure à 750 volts	
☐ Travaux en plongée ou en milieu hyperbare	
☐ Travaux de génie civil au-dessus ou à moins de 2 mètres d'une étendue d'eau qui a une profondeur de plus de 1 mètre et demi	
☐ Utilisation d'explosifs	

Amiante

☐ Enlèvement d'amiante
☐ Démolition mettant en cause de l'amiante
☐ Existence d'un programme de formation et d'information conforme à l'article 3.23.7 du Code de sécurité pour les travaux de construction

Nature des travaux

Type de travaux Bâtiment résidentiel multifamilial	Type d'ouvrages : ☐ Rénovation ou agrandissement	Superficie totale des planchers des bâtiments 19 267 m ²
☒ Nouveau bâtiment		
☐ Travaux comportant des plans et procédés de montage et de démontage		
☐ Soumis ☐ À soumettre		

Coût des travaux, calendrier et nombre maximal de travailleurs

Coût des travaux 24 400 000 \$	Date d'ouverture du chantier 2017-11-29	Durée prévue du chantier 18 Mois	Date prévue de fermeture (si la durée est d'un mois ou moins)
Nombre maximal de travailleurs de la construction prévu sur le chantier à un moment donné des travaux, y compris ceux des sous-traitants			90

Identification du maître d'oeuvre

Nom Construction Urbania 2C Inc.		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 770, boul. Le Corbusier		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Laval	Province / État Québec	Code postal / Code zip H7N 0A8	Téléphone 450 681-1933

Identification du propriétaire (s'il est différent du maître d'oeuvre)

Nom Propriétaire 2C Inc		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 545, boul. Crémazie est, Bureau 1210		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Montréal	Province / État Québec	Code postal / Code zip H2M 2V1	Téléphone 514 847-5700

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 74855	Formulaire transmis le 2017-11-28	Bureau régional OP2100
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Représentant du maître d'oeuvre (personne qui complète ce formulaire)

Prénom / Nom Sébastien Lessard	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction Président	Courriel		

Personne à contacter sur le chantier (si différente du représentant du maître d'oeuvre)

Prénom / Nom A	Téléphone	Poste	Télécopieur
Fonction	Courriel		

Identification des personnes et entreprises sur le chantier

Fonction ☐ Employeur ☒ Arch tecte ☐ Ingénieur-conseil ☐ Surveillant des travaux				
Nom Giasson Farregut				
Numéro et rue 2215, boul. Dagenais Ouest				
Ville, village ou municipalité Laval			Province / État Québec	
Code postal / Code zip H7L 5W9				
Téléphone 450 624-1010	Poste	Télécopieur	Numéro d'entité légale	Numéro d'établissement

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 67876	Formulaire transmis le 2019-09-18	Bureau régional OP2100
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Identification du chantier

☒ Ouverture ☐ Fermeture	Nom du projet du chantier Urbania Bloc E-F
---	---

Emplacement du chantier

Adresse municipale Laval		Code postal
Voie publique Rue Émile-Martineau & Boul. Le Corbusier	Intersection boul. Le Corbusier	Emplacement (si nécessaire)
Désignation cadastrale du chantier	Numéro de lot de cadastre 6170027	Localité

Caractéristiques applicables à un chantier à risque élevé

☐ Amiante	☐ Bâtiment, structure ou élément de structure de 15 mètres de hauteur ou plus
☐ Construction ou réparation de lignes électriques ou support de celles-ci	☐ Excavation de 6 mètres de profondeur ou plus
☐ Souterrain	☐ Tranchée de 50 mètres ou plus de longueur (comprenant aqueduc et égout)
☐ Travaux dans une centrale ou une sous-station électrique	☐ Travaux de démolition
☐ Travaux de dragage	☐ Travaux en espace clos (ex: citerne, puits d'accès)
☐ Travaux à une distance de 3 mètres ou moins d'une ligne électrique d'une tension supérieure à 750 volts	
☐ Travaux en plongée ou en milieu hyperbare	
☐ Travaux de génie civil au-dessus ou à moins de 2 mètres d'une étendue d'eau qui a une profondeur de plus de 1 mètre et demi	
☐ Utilisation d'explosifs	

Amiante

☐ Enlèvement d'amiante
☐ Démolition mettant en cause de l'amiante
☐ Existence d'un programme de formation et d'information conforme à l'article 3.23.7 du Code de sécurité pour les travaux de construction

Nature des travaux

Type de travaux Bâtiment résidentiel multifamilial	Type d'ouvrages : ☐ Rénovation ou agrandissement ☒ Nouveau bâtiment	Superficie totale des planchers des bâtiments 29 370 m ²
☐ Travaux comportant des plans et procédés de montage et de démontage ☐ Soumis ☐ À soumettre		

Coût des travaux, calendrier et nombre maximal de travailleurs

Coût des travaux 42 500 000 \$	Date d'ouverture du chantier 2019-09-17	Durée prévue du chantier 20 Mois	Date prévue de fermeture (si la durée est d'un mois ou moins) 2021-05-31
Nombre maximal de travailleurs de la construction prévu sur le chantier à un moment donné des travaux, y compris ceux des sous-traitants			100

Identification du maître d'oeuvre

Nom Construction Urbania 2C Inc		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 770 boul. Le Corbusier		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Laval	Province / État Québec	Code postal / Code zip H7N 0A8	Téléphone 450 681-1933

Identification du propriétaire (s'il est différent du maître d'oeuvre)

Nom Fonds Immobilier de Solidarité FTQ Inc		Numéro d'entité légale	
Numéro et rue 545 boul. Crémazie Est, Bureau 1210		Numéro d'établissement	
Ville, village ou municipalité Montréal	Province / État Québec	Code postal / Code zip H2M 2V1	Téléphone 514 847-5700

SANTÉ ET SÉCURITÉ DU TRAVAIL

Formulaire - Avis d'ouverture et de fermeture d'un chantier de construction

À l'usage de la CNESST	Région	Numéro du chantier	Numéro de référence 67876	Formulaire transmis le 2019-09-18	Bureau régional OP2100
------------------------	--------	--------------------	------------------------------	--------------------------------------	---------------------------

Représentant du maître d'oeuvre (personne qui complète ce formulaire)

Prénom / Nom A	Téléphone 450 681-1933	Poste	Télécopieur 450 681-1988
Fonction	Courriel		

Personne à contacter sur le chantier (si différente du représentant du maître d'oeuvre)

Prénom / Nom B	Téléphone	Poste	Télécopieur 450 681-1988
Fonction	Courriel		

Identification des personnes et entreprises sur le chantier

Fonction				
☐ Employeur	☒ Arch tecte	☐ Ingénieur-conseil	☐ Surveillant des travaux	
Nom Giasson Farregut, arch tectes inc.				
Numéro et rue 2215, boul. Dagenais Ouest, Bureau 200				
Ville, village ou municipalité Laval			Province / État Québec	Code postal / Code zip H7L 5W9
Téléphone 450 624-1010	Poste	Télécopieur 450 624-1030	Numéro d'entité légale	Numéro d'établissement